OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 15 de Noviembre de 2022 a las 12:38:01 pm

176063183

No. RADICACIÓN: 2022-074-6-9905

NOMBRE DEL SOLICITANTE: MYRIAM GLADYS CELY TIRIA Y BRIAN ANDRES FLOREZ DIAZ Y OTRO
OFICIO No.: 2802 del 28/10/2022 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL de DUITAMA

MATRICULAS: 074-61667

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	N	$ 21.800	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 72705340618
FECHA: 15/11/2022 VALOR PAGADO: $22.200 VALOR DOC.: $40.200
VALOR DERECHOS: $21.800

Conservación documental del 2% $ 400

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.200
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 15 de Noviembre de 2022 a las 12:38:04 pm

176063184

No. RADICACIÓN: 2022-074-1-49745

Asociado al turno de registro: 2022-074-6-9905
MATRICULA: 074-61667
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: MYRIAM GLADYS CELY TIRIA Y BRIAN ANDRES FLOREZ DIAZ Y OTRO
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 72705340618 FECHA: 15/11/2022 VALOR PAGADO: $18.000 VALOR DOC.: $40.200
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 18.000
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-61667

Impreso el 17 de Noviembre de 2022 a las 12:04:27 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA. DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 17/09/1998 RADICACION: 98-7453 CON: ESCRITURA DE 15/09/1998
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 152380100000010020016000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: 15238010010020016000

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 2150 DE FECHA 29-07-98 EN NOTARIA 1 DE DUITAMA MANZ.I.LOTE #16 URB.CERRITO ENCANTADO. CON AREA DE 60.00 M2 (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
EL FONDO DE VIVIENDA OBRERA DE DUITAMA FOMVIDU ADQUIRIO EL TERRENO POR COMPRA A GRACIELA BAEZ DE NI/O POR ESCRITURA 1253 DE 21 DE MAYO DE 1997 DE LA NOTARIA 1 DE DUITAMA, REGISTRADA EL 28 DE MAYO DE 1997 AL FOLIO 074-0056195. BAEZ DE NI/O GRACIELA ADQUIRIO POR ADJUDICACION SUCESION DE CRISTANCHO VDA. DE BAEZ EVANGELINA ESCRITURA # 795 DE 16-03-93 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 22-06-93 AL FOLIO 074-0036451 .- CRISTANCHO VDA. DE BAEZ EVANGELINA ADQUIRIO POR ADJUDICACION EN SUCESION DE CRISTANCHO VDA. DE BAEZ EVANGELINA ESCRITURA # 795 DE 16-06-93 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 22-06-93 AL FOLIO 074-0036451.- CRISTANCHO VDA. DE BAEZ EVANGELINA ADQUIRIO POR ADJUDICACION PARTICION BIENES COMUNES CON CRISTANCHO VDA. DE BAEZ EVANGELINA Y BAEZ CRISTANCHO GRACIELA ESCRITURA # 560 DE 02-08-70 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 15-1070 AL LB. 1. FL. 442 # 1197

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LOTE 16 MAZ. I URB. CERRITO ENCANTADO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-56195

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha: 15/09/1998 Radicación 1998-074-6-7453
DOC: ESCRITURA 2150 DEL: 29/07/1998 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 911 LOTEO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: FONDO DE VIVIENDA OBRERA DE DUITAMA "FOMVIDU" NIT# 8000512949 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha: 04/10/1999 Radicación 1999-074-6-7086
DOC: ESCRITURA 2671 DEL: 01/10/1999 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.500.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FONDO DE VIVIENDA OBRERA DE DUITAMA "FOMVIDU" NIT# 8000512949
A: SILVA EDGAR CC# 1163444 X

SUPERINTENDENCIA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-61667

Impreso el 17 de Noviembre de 2022 a las 12:04:27 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: URIBE DE SILVA FLORENCIA CC# 24077633 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 04/10/1999 Radicación 1999-074-6-7086
DOC: ESCRITURA 2671 DEL: 01/10/1999 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 370 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA - INEMBARGABLE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: A FAVOR SUYO, DE SUS MENORES HIJOS Y LOS QUE LLEGAREN A TENER CC# 5880

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 16/05/2002 Radicación 2002-074-6-2828
DOC: ESCRITURA 1071 DEL: 10/05/2002 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 3
ESPECIFICACION: CANCELACION : 770 CANCELACION PATRIMONIO DE FAMILIA - ESCRITURA 2671/99
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: SILVA EDGAR CC# 1163444
A: URIBE DE SILVA FLORENCIA CC# 24077633

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 23/03/2004 Radicación 2004-074-6-1466
DOC: ESCRITURA 493 DEL: 19/03/2004 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SILVA EDGAR CC# 1163444
DE: URIBE DE SILVA FLORENCIA CC# 24077633
A: DIAZ DUE/AS LADY MILENA CC# 46450111 X
A: FLOREZ MORA WILLIAM ALONSO CC# 74371583 X

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 09/10/2007 Radicación 2007-074-6-7356
DOC: ESCRITURA 2489 DEL: 28/09/2007 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0911 DECLARACION DE CONSTRUCCION EN SUELO PROPIO - CASA UNIFAMILIAR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: DIAZ DUE/AS LADY MILENA CC# 46450111
A: FLOREZ MORA WILLIAM ALONSO CC# 74371583

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 09/10/2007 Radicación 2007-074-6-7356
DOC: ESCRITURA 2489 DEL: 28/09/2007 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: DIAZ DUE/AS LADY MILENA CC# 46450111
A: FLOREZ MORA WILLIAM ALONSO CC# 74371583

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 02/04/2013 Radicación 2013-074-6-2040
DOC: ESCRITURA 957 DEL: 27/03/2013 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 7
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - ESCRITURA DE AFECTACION 2489/2007
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIAZ DUE/AS LADY MILENA CC# 46450111
DE: FLOREZ MORA WILLIAM ALONSO CC# 74371583

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 24/04/2013 Radicación 2013-074-6-2673

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-61667

Impreso el 17 de Noviembre de 2022 a las 12:04:27 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 636 DEL: 22/04/2013 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIAZ DUE/AS LADY MILENA CC# 46450111
DE: FLOREZ MORA WILLIAM ALONSO CC# 74371583
A: CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA NIT# 8909813951

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 15/11/2022 Radicación 2022-074-6-9905
DOC: OFICIO 2802 DEL: 28/10/2022 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0491 EMBARGO DERECHO DE CUOTA - RAD. 2802 DEL 28-10-2022.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CELY TIRIA MYRIAM GLADYS CC# 46665317

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *10*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: CE-554 Fecha: 12/12/2000
CORREGIDA DIRECCION Y VEREDA VALE ART. 35 DCTO. 1250/70
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C. SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 3 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC) RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2022-074-1-49745 FECHA: 15/11/2022
NIS: qJPICnvBpzohsxYd524j7UUb5W77sC9J+/KH/ohOVXH5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-61667

Impreso el 17 de Noviembre de 2022 a las 12:04:27 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

V 9_50 220728 ENVCO

Redeban

NOV 15 2022 08:32:59 REMDES 9.50

CORRESPONSAL BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS DUITAMA
CR 16 N 14 58
C.UNICO: 3007023374 TER: ABQP1887
RECIBO: 011247 RRN: 013359
APRO: 397442
RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 0000000000000072705340618
VALOR $ 40.200
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** COMERCIO ***

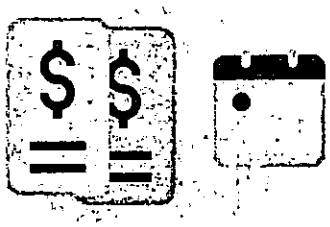
Duitama

)E REGISTRO

) COP

a el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **miércoles 16 de noviembre a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 72705340618

PAGOS SEGUROS POR **Wompi**

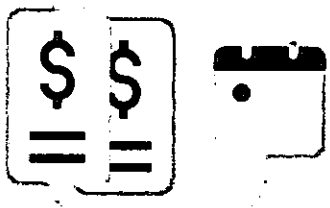
Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$40.200 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **miércoles 16 de noviembre a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	72705340618

PAGOS SEGUROS POR Wompi

L=9513
= 890.805

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL

Carrera 15 No. 14-23- Palacio de Justicia Oficina 403

Duitama – Boyacá

j03cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Duitama, octubre 28 de 2022
Oficio No. 2802

Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Duitama
documentosregistroduitam: @supernotariado.gov.co

REF:	PROCESO	: EJECUTIVO
	RADICACION	: No. 152384053003-2022-00476-00
	DEMANDANTE	: MYRIAM GLADYS CELY TIRIA - CC 46.665.317
	DEMANDADO	: BRAYAN ANDRÉS FLOREZ DÍAZ - CC 1.052.405.731 LADY MILENA DÍAZ DUEÑAS - CC 46.450.111

En cumplimiento de auto de fecha 28 de octubre de 2022, dictado dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se decretó el embargo de los derechos que le correspondan a la demandada LADY MILENA DÍAZ DUEÑAZ respecto del inmueble con FMI No **074-61667.**

De conformidad con lo anterior, sírvase ordenar a quien corresponda tomar nota al respecto conforme a los lineamientos previstos en el art. 593-1 C.G.P., esto es, - Inscribir la medida cautelar si el bien inmueble pertenece al demandado - Expedir un certificado sobre la situación jurídica del predio y - remitir a este Despacho y proceso el informe sobre la inscripción del embargo y el certificado de tradición jurídica respectivo.

Cordialmente,

YOVANA BECERRA CASTRO
Escribiente

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 17 de Noviembre de 2022 a las 11:55:37 am

Con el turno 2022-074-6-9905 se calificaron las siguientes matriculas:
074-61667

Nro Matricula: 074-61667

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380100000010020016000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA. VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) LOTE 16 MAZ. I URB. CERRITO ENCANTADO

ANOTACIÓN: Nro: 10 **Fecha 15/11/2022** **Radicación 2022-074-6-9905**
DOC: OFICIO 2802 DEL: 28/10/2022 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0491 EMBARGO DERECHO DE CUOTA - RAD. 2802 DEL 28-10-2022.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CELY TIRIA MYRIAM GLADYS CC# 46665317

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

FIN DE ESTE DOCUMENTO
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 86943